

CI- RUBROS DE OBRA

- * VALORES PROMEDIO EN CAPITAL FEDERAL Y GRAN BUENOS AIRES, PARA OBRAS MAYORES DE 500 M², SEGUN LAS REGLAS DEL ARTE.
- * LOS CALCULOS DEBERAN RESPETAR LAS NORMAS DE MEDICION CONVENCIONALES.
- * SE ESTIMAN MOVIMIENTOS EN OBRADOR, MERMAS, ROTURAS, ETC.; NO ASI LA AYUDA DE GREMIOS, QUE DEBERA INCREMENTARSE POR SEPARADO.
- * LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS SON LOS MISMOS QUE APARECEN EN LA SECCION C/3.
- * TODOS LOS PRECIOS, SON CALCULADOS TOTALMENTE SIN I.V.A. Y EN PESOS, SALVO INDICACION EXPRESA.
- * LA MANO DE OBRA SE CALCULA POR RENDIMIENTOS NORMALES PAGADOS POR JORNAL. LA COMPOSICION DE ESTOS VALORES SON LOS MISMOS QUE APARECEN EN LA SECCION C/4 INCLUYENDO LAS CARGAS SOCIALES, Y CORRESPONDE A LOS BASICOS DE CONVENIO VIGENTES SEGUN ACUERDO UOCRA/CAC/UAC.
- * EL SEGURO DE ACCIDENTES ESTA INCLUIDO EN LA MANO DE OBRA EN LAS PROPORCIONES ADECUADAS AL COSTO DE LA PRIMA DEL RIESGO RESPECTIVO.
- * LOS ITEMS CON DOS O TRES LINEAS (MATERIAL, MANO DE OBRA Y TOTAL) NO CONSIDERAN LOS GASTOS GENERALES NI EL BENEFICIO, LOS QUE SERAN AGREGADOS DESPUES DE PONDERAR LA IMPORTANCIA DE LA OBRA, SUS RIESGOS, LA FORMA DE PAGO, ETC. (20 AL 40% SEGUN LOS CASOS).
- * LOS ITEMS CUYOS VALORES SE DAN EN UNA SOLA LINEA PRECEDIDOS POR UNA FLECHA, SON PRECIOS DE SUBCONTRATO, INCLUYENDO LA UTILIDAD.

REVISTA VIVIENDA®

■ 517 - CERCOS

Olimpico

0010 Poste olimpico de cemento con brazo a 45°, tres hilos de púas, alambrado romboidal x 2 m. caliber 14,5, alambre galvanizado, poste refuerzo, puntales, accesorios (ganchos, torniquetes, planchuelas). Incluye hormigón para la colocación de los postesM2 → ✖ 227,12

Nota: El dibujo es solo ilustrativo. Postes cada 4 metros. El costo es calculado sobre un cerco mínimo de 8 metros en línea recta.

Fe de erratas:



Estimado lector:

Tomar los aquí publicados como costos válidos para la edición 628 de Noviembre de 2014. Pedimos disculpas.

Revista Vivienda / Departamento de Costos
costos@revistavivienda.com.ar

517 - CERCOS

